Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Вологодская 146**
Год постройки	**1 964**
Общая площадь, кв.м	**1 267,4**
Количество квартир	**32**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	**-287 995,19**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**342 372,25**
Начислено населению по услуге "содержание"	**212 635,63**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**172 956,97**
Процент оплаты	**81,34**
Сумма задолженности	**39 678,66**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**4 825,56**
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**42 646,13**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	14 777,89
- Подготовка к зиме, остекление, установка пружин	1 920,53
- Очистка кровли от снега и мусора	9 581,61
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	3 275,75
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	23 237,3
1.3 Аварийное обслуживание	4 630,94
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**231 337,53**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	156 199,7
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	924,66
- Обследование технического состояния (Н)	146 000,00
- Обслуживание экобоксов (Н)	1 655,31
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 012,22
- Техническое обслуживание ВДГО	1 607,51
2.2.Услуги жилищных предприятий	75 137,83
- Расходы по уборке придомовой территории	75 137,83
3. Прочие расходы	**68 388,59**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	32 237,12
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 134,14
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 682,82
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 160,91
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 290,41
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	28 017,33
ИТОГО:	**-124 911,06**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**-412 906,25**

Исполнитель: Осипова О.В.