

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Блюхера 21</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 963</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 249,1</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>81</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-375 806,3</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>501 767,18</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>467 870,4</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>507 301,3</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>-39 430,9</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>12 809,11</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>4 698,24</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>176 421,38</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	101 861,48
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	67,68
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	72 787,64
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	29 006,16
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	36 886,92
1.3 Аварийное обслуживание	37 672,98
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>162 634,85</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	37 452,86
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	859,32
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 191,64
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	9 242,23
- Прочистка канализационного выхода	12 359,67
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	125 181,99
- Расходы по уборке придомовой территории	125 181,99
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>162 710,95</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	45 378,56
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 282,68
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 202,8
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 895,77
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 184,11
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	103 049,71
<b>ИТОГО:</b>	<b>-16 389,43</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-392 195,73</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.