

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Ульяновых 23</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 958</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 381,9</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>40</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-50 236,05</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>400 935,02</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>423 420,36</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>408 398,82</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>15 021,54</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 528,72</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>180 975,08</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	146 137,98
- Содержание кровли	20 751,09
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	61 262,46
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 002,78
- Замена радиаторов	55 688,98
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 194,62
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	2 238,05
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	8 612,32
1.3 Аварийное обслуживание	26 224,78
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>114 174,18</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	53 137,91
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 958,68
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 057,6
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	3 913,15
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	5 036,7
- Ремонт бортов	13 371,78
2.2.Услуги жилищных предприятий	61 036,27
- Расходы по уборке придомовой территории	61 036,27
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>105 785,76</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	4 749,16
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 777,13
- Услуги по выдаче справок гражданам	505,55
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 592,04
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 679,54
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	93 259,47
<b>ИТОГО:</b>	<b>29 014,06</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-21 221,99</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.