

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Мира 12</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 979</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>8 237,9</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>119</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>1 271 830,23</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>1 672 936,98</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>1 785 722,31</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>1 723 169,96</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>62 552,35</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>233 798,49</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 528,6</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>480 724,55</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	338 525,3
- Содержание кровли	71 678,21
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	7 179,83
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	15 519,89
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	239 143,72
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5 003,65
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	43 526,47
1.3 Аварийное обслуживание	98 672,78
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>740 397,23</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	238 990,28
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 392,36
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	9 096,36
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Ремонт кровли (Н)	105 293,48
- Техническое обслуживание ВДГО	12 696,28
- Тех.обслуживание УАР	1 534,2
- Анкерное крепление бетонных плит	99 177,6
2.2.Услуги жилищных предприятий	501 406,95
- Расходы по уборке придомовой территории	501 406,95
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>451 815,2</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	37 869,11
3.2 Услуги по ЕРКЦ	20 635,95
- Услуги по регистрационному учету граждан	5 074,65
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	13 633,92
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 927,38
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	393 310,14
<b>ИТОГО:</b>	<b>353 112,42</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>1 624 942,7</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.