

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Первомайская 15</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 958</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>7 684,7</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>126</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>125 326,8</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>785 426,28</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>1 354 466,4</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>1 287 943,29</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>66 523,11</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>36 429,24</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 528,72</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>116 309,24</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	1 489,03
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 446,06
- Содержание кровли	42,97
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	28 401,56
1.3 Аварийное обслуживание	86 418,65
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>321 680,17</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	144 515,76
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	14 774,29
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	9 707,88
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	3 563,66
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	13 800
- Техническое обслуживание ВДГО	14 460,98
- Поверка расходомеров	5 000
- Прочистка канализационного выхода	9 636,69
- Очистка кровли от наледи и сосулек	60 972,26
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	12 600
2.2.Услуги жилищных предприятий	177 164,41
- Расходы по уборке придомовой территории	177 164,41
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>347 436,87</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	29 102,69
3.2 Услуги по ЕРКЦ	20 009,31
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 686,58
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	15 111
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 211,73
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	298 324,87
<b>ИТОГО:</b>	<b>611 998,08</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>737 324,88</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.