

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Калинина 51
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	3 937,2
Количество квартир	60
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	454 508,67
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 119 383,15
Начислено населению по услуге "содержание"	868 008,39
Поступило денежных средств от населения, с НДС	798 222,65
Сумма задолженности	69 785,74
Прочие доходы по нежилым помещениям	38 207,52
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	338 349,53
1.1 Набор работ и текущий ремонт	162 153,21
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	10 861,66
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 701,24
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	3 348,06
- Ремонт ливневой канализации	11 974,78
- Устройство водомерного узла	3 796,79
- Ремонт кровли	8 504,9
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	94 728,68
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	27 237,1
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	68 179,15
1.3 Аварийное обслуживание	108 017,17
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	572 778,57
2.1 Услуги сторонних орг-ций	41 123,78
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	8 405,6
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 586,4
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	5 331,78
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	531 654,79
- Расходы по уборке придомовой территории	531 654,79
3. Прочие расходы	208 255,05
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	
3.2 Услуги по ЕРКЦ	17 073,87
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	11 114,04
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 875,23
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 084,6
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	191 181,18
ИТОГО:	-208 316,6
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	246 192,07

Исполнитель: Зубарева Е.В.