

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Первомайская 18</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 956</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 956,1</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>27</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>126 847,46</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>404 420,79</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>385 429,98</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>421 730,79</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>-36 300,81</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>282 429,29</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 528,6</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>128 395,35</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	82 201,61
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 404,98
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 134,81
- Содержание кровли	2 863,63
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	71 798,19
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	11 353,7
1.3 Аварийное обслуживание	34 840,04
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>180 350,76</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	106 933,56
- Изменение в проектной документации	10 000
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 587,64
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 063,88
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	3 363,7
- Очистка кровли от наледи и сосулек	24 358,34
- Очистка кровли от снега	56 760
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	73 417,2
- Расходы по уборке придомовой территории	73 417,2
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>95 674,68</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	6 309,35
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 473,34
- Услуги по регистрационному учету граждан	995,02
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 067,56
- Услуги по выдаче справок гражданам	410,76
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	84 891,99
<b>ИТОГО:</b>	<b>269 967,08</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>396 814,54</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.