Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Максима Горького 40**
Год постройки	**1 958**
Общая площадь, кв.м	**1 176,9**
Количество квартир	**66**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-192 742,73**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**420 685,65**
Начислено населению по услуге "содержание"	**309 007,2**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**295 666,5**
Процент оплаты	**95,68**
Сумма задолженности	**13 340,7**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**33 252,4**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**151 274,58**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	128 368,39
- Ремонт кровли	849,64
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	67 199,32
- Очистка кровли от снега и мусора	47 808,3
- Замена радиаторов	9 024
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	2 412,56
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 074,57
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	8 808,73
1.3 Аварийное обслуживание	14 097,46
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**169 649,01**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	39 630,56
- Ремонт потолка	2 763,78
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 546,58
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 664,88
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	3 183,32
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	130 018,45
- Расходы по уборке придомовой территории	130 018,45
3. Прочие расходы	**99 762,06**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	16 056,2
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 518,99
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 802,39
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 676,79
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 039,81
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	69 186,87
ИТОГО:	**-78 426,05**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-271 168,78**