

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Богдана Хмельницкого 133
Год постройки	1 976
Общая площадь, кв.м	4 383,2
Количество квартир	89
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-59 126,68
Фактическая стоимость содержания жилого дома	494 611,37
Начислено населению по услуге "содержание"	854 497,54
Поступило денежных средств от населения, с НДС	919 191,61
Сумма задолженности	-64 694,07
Прочие доходы по нежилым помещениям	3 469,61
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	111 028,78
1.1 Набор работ и текущий ремонт	52 564,89
- Содержание кровли	13 287,07
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	7 306,02
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	7 588,91
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	18 304,79
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	6 078,1
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	10 059,53
1.3 Аварийное обслуживание	48 404,36
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	173 617,51
2.1 Услуги сторонних орг-ций	75 252,59
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	8 731,65
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 803,16
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	9 952,12
- Ремонт вент.каналов	1 733,31
- Ремонт межпанельных швов(Н)	30 354,7
- Тех.обслуживание УАР	767,1
- Очистка кровли от наледи и сосулек	8 110,55
2.2.Услуги жилищных предприятий	98 364,92
- Расходы по уборке придомовой территории	98 364,92
3. Прочие расходы	209 965,08
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	5 523,92
3.2 Услуги по ЕРКЦ	16 235,78
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 527,7
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 225,44
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 482,64
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	188 205,38
ИТОГО:	368 206,42

Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	309 079,74
---	-------------------

Исполнитель: Зубарева Е.В.