

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Боткина 5
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	1 246
Количество квартир	20
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-395 730,36
Фактическая стоимость содержания жилого дома	577 060,35
Начислено населению по услуге "содержание"	263 783,82
Поступило денежных средств от населения, с НДС	275 021,09
Сумма задолженности	-11 237,27
Прочие доходы по нежилым помещениям	81 799,76
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	258 353,18
1.1 Набор работ и текущий ремонт	170 028,74
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 249,12
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 188,86
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 191,9
- Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	55 009,94
- Устройство водомерного узла	3 796,79
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	22 389,5
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	77 144,74
- Смена труб канализации	5 057,89
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	47 137,56
1.3 Аварийное обслуживание	41 186,88
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	256 058,79
2.1 Услуги сторонних орг-ций	14 589,82
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 425,87
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 535,2
- Техническое обслуживание ВДГО	3 628,75
2.2. Услуги жилищных предприятий	241 468,97
- Расходы по уборке придомовой территории	241 468,97
3. Прочие расходы	62 648,38
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 549,28
- Услуги по выдаче справок гражданам	884,71
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 067,56
- Услуги по регистрационному учету граждан	597,01
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	58 099,10
ИТОГО:	-229 966,69
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-625 697,05

Исполнитель: Зубарева Е.В.