Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Свободы 35**
Год постройки	**1 956**
Общая площадь, кв.м	**593,8**
Количество квартир	**16**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-446 363,99**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**154 603,25**
Начислено населению по услуге "содержание"	**105 886,32**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**115 170,77**
Процент оплаты	**108,77**
Сумма задолженности	**-9 284,45**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**1 510,08**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**33 046,28**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	20 982,38
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	8 283,66
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	543,02
- Очистка кровли от снега и мусора	12 155,7
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	5 222,62
1.3 Аварийное обслуживание	6 841,28
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**86 971,02**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	13 424,46
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	220,56
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 130,88
- Техническое обслуживание ВДГО	3 273,02
- Очистка территории от снега	8 800
2.2.Услуги жилищных предприятий	73 546,56
- Расходы по уборке придомовой территории	73 546,56
3. Прочие расходы	**34 585,95**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	6 844,05
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 033,9
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 068,42
- Услуги по выдаче справок гражданам	649,58
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 315,9
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	23 708,00
ИТОГО:	**-47 206,85**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-493 570,84**