Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Димитрова 248**
Год постройки	**1 962**
Общая площадь, кв.м	**1 286,9**
Количество квартир	**32**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	**19 467,94**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**241 584,1**
Начислено населению по услуге "содержание"	**212 572,26**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**209 003,83**
Процент оплаты	**98,32**
Сумма задолженности	**3 568,43**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**4 825,56**
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**72 760,53**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	39 463,47
- Подготовка к зиме, остекление, установка пружин	1 931,47
- Очистка кровли от снега и мусора	13 588,45
- Аренда спецтехники	4 324,32
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ., конт/пл.	19 619,23
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	28 594,85
1.3 Аварийное обслуживание	4 702,21
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**100 894,33**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	9 769,87
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	890,34
- Обслуживание экобоксов (Н)	1 034,19
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 240,52
- Техническое обслуживание ВДГО	1 604,82
2.2.Услуги жилищных предприятий	91 124,46
- Расходы по уборке придомовой территории	91 124,46
3. Прочие расходы	**67 929,24**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	32 733,09
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 187,17
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 296,27
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 208,08
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 682,82
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	28 008,98
ИТОГО:	**-24 186,28**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**-4 718,34**

Исполнитель: Осипова О.В.