Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**40 лет Октября 11**
Год постройки	**1 958**
Общая площадь, кв.м	**4 409,5**
Количество квартир	**72**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**122 217,32**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**781 977,9**
Начислено населению по услуге "содержание"	**713 091,54**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**665 747,3**
Процент оплаты	**93,36**
Сумма задолженности	**47 344,24**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**105 128,52**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**4 850,64**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**340 129,13**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	252 410,29
- Прочистка канализационных труб	21 140,68
- Очистка кровли от снега и мусора	50 263,6
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	181 006,01
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	56 374,99
1.3 Аварийное обслуживание	31 343,85
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**204 880,72**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	51 039,25
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 525,48
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	13 622,63
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	9 465,46
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 500
2.2.Услуги жилищных предприятий	153 841,47
- Расходы по уборке придомовой территории	153 841,47
3. Прочие расходы	**236 968,05**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	106 086,48
3.2 Услуги по ЕРКЦ	16 035,23
- Услуги по регистрационному учету граждан	5 013,3
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 278,85
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 743,08
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	114 846,34
ИТОГО:	**41 092,8**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**163 310,12**

Исполнитель: Осипова О.В.