Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 123**
Год постройки	**1 961**
Общая площадь, кв.м	**2 878,7**
Количество квартир	**72**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**322 870,14**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**526 362,61**
Начислено населению по услуге "содержание"	**528 608,88**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**482 320,05**
Процент оплаты	**91,24**
Сумма задолженности	**46 288,83**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**107 213,63**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,6**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**179 298,83**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	118 951,76
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	91 516,24
- Очистка кровли от снега и мусора	15 659,05
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	9 133,19
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	11,53
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 631,75
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	23 625,65
1.3 Аварийное обслуживание	36 721,42
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**186 941,28**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	42 667,76
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	21,43
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 088,96
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	6 285,37
- Очистка территории от снега	19 800
2.2.Услуги жилищных предприятий	144 273,52
- Расходы по уборке придомовой территории	144 273,52
3. Прочие расходы	**160 122,5**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	26 629,39
3.2 Услуги по ЕРКЦ	15 137,31
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 484,59
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 019,46
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 633,26
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	118 355,80
ИТОГО:	**115 988,5**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**438 858,64**