Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 59**
Год постройки	**1 961**
Общая площадь, кв.м	**2 495,4**
Количество квартир	**59**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**170 940,85**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**447 391,73**
Начислено населению по услуге "содержание"	**379 171,8**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**357 128,07**
Процент оплаты	**94,19**
Сумма задолженности	**22 043,73**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**10 023,74**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**3 447**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**100 383,2**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	52 531,63
- Запуск системы ЦО	4 660,2
- Прочистка канализационных труб	8 238,8
- Очистка кровли от снега и мусора	11 984,13
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	27 648,5
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	30 588,25
1.3 Аварийное обслуживание	17 263,32
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**168 363,08**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	44 286,59
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	845,63
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	6 711,84
- Обслуживание экобоксов (Н)	8 574,48
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	10 958,99
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	8 043,13
2.2.Услуги жилищных предприятий	124 076,49
- Расходы по уборке придомовой территории	124 076,49
3. Прочие расходы	**178 645,45**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	121 096,17
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 196,77
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 210,13
- Услуги по выдаче справок гражданам	988,44
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 998,2
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	49 352,51
ИТОГО:	**-54 749,19**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**116 191,66**

Исполнитель: Осипова О.В.