Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 38 1**
Год постройки	**1 961**
Общая площадь, кв.м	**3 138,4**
Количество квартир	**78**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**413 953,19**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**547 590,4**
Начислено населению по услуге "содержание"	**587 492,51**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**573 714,33**
Процент оплаты	**97,65**
Сумма задолженности	**13 778,18**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**34 714,45**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**165 797,85**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	106 234,16
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	86 972,82
- Очистка кровли от снега и мусора	11 059,17
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 543,1
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	11,53
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 647,54
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	23 781,47
1.3 Аварийное обслуживание	35 782,22
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**205 366,34**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	34 595,62
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	935,35
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 647,21
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	6 541,06
- Очистка территории от снега	11 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	170 770,72
- Расходы по уборке придомовой территории	170 770,72
3. Прочие расходы	**176 426,21**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	29 031,75
3.2 Услуги по ЕРКЦ	15 854,59
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 535,34
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 728,87
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	11 590,38
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	131 539,87
ИТОГО:	**81 145,28**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**495 098,47**