Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Ульяновых 39**
Год постройки	**1 953**
Общая площадь, кв.м	**1 854,9**
Количество квартир	**30**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-1 208 013,2**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**1 733 637,44**
Начислено населению по услуге "содержание"	**939 286,68**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**930 415,58**
Процент оплаты	**99,06**
Сумма задолженности	**8 871,1**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**255 057,27**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 360,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**708 272,96**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	558 237,81
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	315 751,95
- Ремонт кровли	45 671,69
- Замена радиаторов	41 910,01
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	6 811,89
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	8 867,27
- Очистка кровли от снега и мусора	139 225
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	41 824,24
1.3 Аварийное обслуживание	108 210,91
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**719 255,5**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	177 941,1
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	19 419,08
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	11 644,53
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	10 185,49
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка территории от снега	28 600
- Очистка кровли от снега	82 620
2.2.Услуги жилищных предприятий	541 314,4
- Расходы по уборке придомовой территории	541 314,4
3. Прочие расходы	**306 108,98**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	59 591,62
3.2 Услуги по ЕРКЦ	36 210,59
- Услуги по регистрационному учету граждан	6 940,3
- Услуги по выдаче справок гражданам	10 807,16
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	18 463,13
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	210 306,77
ИТОГО:	**-532 932,77**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-1 740 945,97**