Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Александра Невского 20**
Год постройки	**1 958**
Общая площадь, кв.м	**4 549,6**
Количество квартир	**75**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**666 726,82**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**783 401,68**
Начислено населению по услуге "содержание"	**739 696,88**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**692 792,1**
Процент оплаты	**93,66**
Сумма задолженности	**46 904,78**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**113 229,07**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**3 020,16**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**244 601,65**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	143 302,99
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	18 813,94
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	39 739,57
- Очистка кровли от снега и мусора	23 036,32
- Прочистка канализационных труб	50 926,06
- Запуск системы ЦО	10 787,1
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	73 053,23
1.3 Аварийное обслуживание	28 245,43
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**261 550,1**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	39 588,09
- Техническое обслуживание ВДГО	9 307,29
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 232,6
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	6 711,84
- Обслуживание экобоксов (Н)	10 738,44
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 445,4
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
2.2.Услуги жилищных предприятий	221 962,01
- Расходы по уборке придомовой территории	221 962,01
3. Прочие расходы	**277 249,93**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	167 576,47
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 395,47
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 371
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 510,08
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 514,39
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	96 277,99
ИТОГО:	**72 544,43**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**739 271,25**

Исполнитель: Осипова О.В.