Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Мира 37**
Год постройки	**1 957**
Общая площадь, кв.м	**3 242,2**
Количество квартир	**40**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**57 825,23**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**571 659,26**
Начислено населению по услуге "содержание"	**582 954,6**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**580 508,13**
Процент оплаты	**99,58**
Сумма задолженности	**2 446,47**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 955,56**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**160 422,32**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	104 665,52
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	27 611
- Ремонт кровли	1 311,05
- Очистка кровли от снега и мусора	66 972,92
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 709,26
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	335,24
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 726,05
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	19 949,29
1.3 Аварийное обслуживание	35 807,51
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**232 797,07**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	139 113,49
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 010,15
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 827,2
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	4 511
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка территории от снега	19 800
- Покраска трубопровода центрального отопления	31 293,14
- Очистка кровли от снега	52 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	93 683,58
- Расходы по уборке придомовой территории	93 683,58
3. Прочие расходы	**178 439,87**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	38 860,23
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 055,81
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 314,65
- Услуги по выдаче справок гражданам	759,41
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 981,75
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	130 523,83
ИТОГО:	**18 250,9**

Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**76 076,13**