Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Бульвар Славы 4**
Год постройки	**1 964**
Общая площадь, кв.м	**2 542,2**
Количество квартир	**60**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**545 341,56**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**486 804,11**
Начислено населению по услуге "содержание"	**523 407,36**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**489 490,74**
Процент оплаты	**93,52**
Сумма задолженности	**33 916,62**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**151 110,01**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	109 493,26
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	76 480,57
- Очистка кровли от снега и мусора	23 365,5
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	7 518,88
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	11,53
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 116,78
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	13 505,77
1.3 Аварийное обслуживание	28 110,98
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**183 701,05**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	45 852,81
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 033,4
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 240,8
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	5 306,61
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка территории от снега	8 800
2.2.Услуги жилищных предприятий	137 848,24
- Расходы по уборке придомовой территории	137 848,24
3. Прочие расходы	**151 993,05**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	23 516,6
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 285,28
- Услуги по выдаче справок гражданам	900,83
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 022,52
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 361,93
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	117 191,17
ИТОГО:	**43 131,97**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**588 473,53**