# Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

| Краткая характеристика МКД | |
|---|---|
| **Адрес** | **Вологодская 64** |
| **Год постройки** | **1 998** |
| **Общая площадь, кв.м** | **12 895,4** |
| **Количество квартир** | **199** |
| **Статьи доходов** | **Сумма** |
| **Остаток денежных средств на 01.01.2022г.** | **7 918 706,17** |
| **Фактическая стоимость содержания жилого дома** | **2 980 077,81** |
| **Начислено населению по услуге "содержание"** | **3 508 484,22** |
| **Поступило денежных средств от населения, с НДС** | **3 467 645,4** |
| **Процент оплаты** | **98,84** |
| **Сумма задолженности** | **40 838,82** |
| **Прочие доходы по нежилым помещениям** | **443 070,48** |
| **Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования** | **3 340,56** |
| **Прочие доходы** | |
| **1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.** | **548 949,42** |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 406 057,15 |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО | 355 838,17 |
| - Очистка кровли от снега и мусора | 35 470,84 |
| - Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь | 3 710,72 |
| - Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок | 11 037,42 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 18 426,98 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 124 465,29 |
| **2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори** | **1 573 636,9** |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 567 028,03 |
| - Ремонт внутридомовых инженерных сетей | 1 511,54 |
| - Комплексное обслуживание лифтов (Н) | 293 836,66 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 4 522,32 |
| - Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н) | 50 300 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 14 065,32 |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н) | 11 472 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 15 107,29 |
| - Ремонт межпанельных швов(Н) | 35 873,23 |
| - Промывка стволов мусоропровода | 102 139,67 |
| - Госповерка приборов учета тепловой энергии | 14 000 |
| - Очистка территории от снега | 24 200 |
| 2.2.Услуги жилищных предприятий | 1 006 608,87 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 361 605,41 |
| - Обслуживание мусоропровода | 239 344,77 |
| - Расходы по уборке лестничных клеток | 405 658,69 |
| **3. Прочие расходы** | **857 491,49** |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 38 059,33 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 33 880,75 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 3 588,25 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 9 080,13 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 21 212,37 |

| | |
|---|---|
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 785 551,41 |
| **ИТОГО:** | **974 817,45** |
| **Остаток денежных средств на 01.01.2023г.** | **8 893 523,62** |