Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Льва Толстого 18**
Год постройки	**1 958**
Общая площадь, кв.м	**1 219,9**
Количество квартир	**30**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-274 731,28**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**369 135,51**
Начислено населению по услуге "содержание"	**231 328,32**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**248 231,18**
Процент оплаты	**107,31**
Сумма задолженности	**-16 902,86**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**1 510,08**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**126 363,82**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	107 539,35
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	93 512,33
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 040,28
- Очистка кровли от снега и мусора	12 986,74
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	5 335,21
1.3 Аварийное обслуживание	13 489,26
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**170 620,94**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	62 375,26
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 809,4
- Техническое обслуживание ВДГО	5 963,76
- Ремонт вент.каналов	49 602,1
2.2.Услуги жилищных предприятий	108 245,68
- Расходы по уборке придомовой территории	108 245,68
3. Прочие расходы	**72 150,75**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	14 216,93
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 139,29
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 932,84
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 006,51
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 199,94
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	51 794,53
ИТОГО:	**-136 297,11**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-411 028,39**