

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Мира 15
Год постройки	1 956
Общая площадь, кв.м	2 981
Количество квартир	38
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-387 459,16
Фактическая стоимость содержания жилого дома	782 128,15
Начислено населению по услуге "содержание"	413 962,2
Поступило денежных средств от населения, с НДС	415 141,91
Сумма задолженности	-1 179,71
Прочие доходы по нежилым помещениям	58 620,3
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	408 178,17
1.1 Набор работ и текущий ремонт	361 919,93
- Ремонт машинного помещения и узлов управления	268 026,24
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	83 170,1
- Содержание кровли	1 567,12
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 556,01
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 447,61
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 152,85
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	11 368,59
1.3 Аварийное обслуживание	34 889,65
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	267 848,47
2.1 Услуги сторонних орг-ций	160 155,17
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 278,48
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 904,72
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	4 819,06
- Тех.обслуживание УАР	767,1
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	32 342,7
- Очистка кровли от снега	78 540
- Ремонт и покраска узла ИТП	5 703,11
- Изменение в проектной документации	10 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	107 693,3
- Расходы по уборке придомовой территории	107 693,3
3. Прочие расходы	106 101,51
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	6 318,32
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 606,9
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 537,6
- Услуги по регистрационному учету граждан	995,03
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 074,27

3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	91 176,29
ИТОГО:	-308 035,57
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-695 494,73

Исполнитель: Зубарева Е.В.