

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 121
Год постройки	1 961
Общая площадь, кв.м	2 659,9
Количество квартир	66
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	546 210,17
Фактическая стоимость содержания жилого дома	541 960,08
Начислено населению по услуге "содержание"	590 533,92
Поступило денежных средств от населения, с НДС	601 374,43
Сумма задолженности	-10 840,51
Прочие доходы по нежилым помещениям	242 989,18
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 151,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	87 144,07
1.1 Набор работ и текущий ремонт	3199,97
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	3199,97
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	46 555,18
1.3 Аварийное обслуживание	37 388,92
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	228 722,03
2.1 Услуги сторонних орг-ций	33 248,3
- Изменение в проектной документации	10 000
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 169,04
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 045,04
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	7 234,22
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	195 473,73
- Расходы по уборке придомовой территории	195 473,73
3. Прочие расходы	226 093,98
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	62 588,85
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 438,45
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 421,82
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 623,6
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 393,03
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	150 066,68
ИТОГО:	297 714,10
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	843 924,27

Исполнитель: Зубарева Е.В.