

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Блюхера 25 1</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 986</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>4 369,2</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>90</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-1 709 035,29</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>656 755,27</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>942 917,22</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>902 572,91</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>40 344,31</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>203 476,22</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>4 698,24</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>115 461,27</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	15 596,1
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 050,75
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	14 545,35
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	45 625,51
1.3 Аварийное обслуживание	54 239,66
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>256 512,18</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	106 562,64
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	10 955,78
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 879,6
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	4 196,68
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	10 399,18
- Ремонт межпанельных швов(Н)	48 263
- Тех.обслуживание УАР	3 068,4
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	149 949,54
- Расходы по уборке придомовой территории	149 949,54
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>284 781,82</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	64 066,17
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 035,6
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 293,55
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 516,61
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 225,44
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	207 680,05
<b>ИТОГО:</b>	<b>494 336,41</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-1 214 698,88</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.