

Отчет о выполнении годового плана мероприятий за 2014 год.

Пр.Октября 166		Плановая стоимость работ	Фактическая стоимость работ	Сроки осуществления плановых работ	Разница между план. и факт.	Пояснение
1	Расходы на техническое содержание:	59615,28	78280,74	2014г.	-18665,46	
1.1	<i>Профосмотры и непредвиденные работы</i>	38484,24	26860,63	2014г.	11623,61	Снятие невыполненных объемов при ежемесячной проверке
1.2.	<i>Набор работ</i>	21131,04	51420,11		-30289,07	
	Частичная замена труб и изоляции ЦО					
	Частичная замена труб и арматуры ЦО					по необходимости
	Ремонт и смена запорной арматуры ЦО	5000	8348,36	4,5,6,7,10,12	-3348,36	по необходимости
	Замена радиаторов					
	Гидравлическое испытание системы ЦО	3913,46	3504,24	05	409,22	
	Промывка системы ЦО					
	Слив и наполнение системы ЦО		328,89	10	-328,89	Входит в калькуляцию на гидроиспытания
	Частичная замена труб ХГВС		9447,77	10	-9447,77	по заявке жильцов
	Ремонт и смена запорной арматуры ХГВС	2000	1748,01	10	251,99	
	Смена водомеров		431,75	04	-431,75	вышел повер.срок ПУ
	Частичная замена канализации					
	Частичная замена трубопровода канализации					
	Электромонтажные работы					
	Замена эл. проводки		1000,85	03,07	-1000,85	по заявке жильцов
	Смена светильников и ламп					
	Ремонт мягкой кровли					
	Ремонт шиферной кровли		1121,74	07	-1121,74	по заявке жильцов
	Ремонт кровель по заявкам					
	Очистка кровли от снега	8217,58	15598,62	01,02,03,12	-7381,04	Повышенное к-во осадков
	Ремонт водосточных труб					
	Ремонт дверных и оконных заполнений, установка пружин					
	Ремонт козырька					
	Установка почтовых ящиков		9871,42	04	-9871,42	по заявке жильцов
	Ремонт входных групп					
	Ремонт цоколя					

	Ремонт фасада (очистка надписей)					
	Ремонт л/клетки					
	Ремонт ограждений газонов, заборов, скамеек					
	Покраска детского оборудования	2000	18,46	05	1981,54	не было необходимости
	Покраска контейнеров					
	Ямочный ремонт					
2	Расходы на санитарное содержание:	42695,89	41416,01	2014г.	1279,88	
	Расходы по уборке территории	25999,18	25545,4	2014г.	453,78	Снятие невыполненных объемов при ежемесячной проверке
	Расходы по уборке лестничных клеток	16696,71	15870,61	2014г.	826,10	
	Расходы по уборке мусоропровода					
3	Сверхплановый объем(расходы в выходные и праздничные дни)	21863,38	2786,6	2014г.	19076,78	
4	Кронирование и снос деревьев					
5	Вывоз КГМ	6147,76	5005,8	2014г.	1141,96	Снятие невыполненных объемов при ежемесячной проверке
6	Прочие (общексплуатационные расходы)	21863,38	46282,9	2014г.	-24419,52	Увеличены тарифы за аренду техники, повышена стоимость ГСМ и ремонт техники, увеличивается износ тракторов
	Итого	152185,69	173772,05		-21586,36	
	НДС 18%		0			
	Всего	152185,69	173772,05		-21586,36	