Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Российская 17 2**
Год постройки	**1 975**
Общая площадь, кв.м	**7 516,8**
Количество квартир	**144**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**203 185,89**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**1 283 871,82**
Начислено населению по услуге "содержание"	**1 664 039,4**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**1 551 528,12**
Процент оплаты	**93,24**
Сумма задолженности	**112 511,28**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 955,56**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**240 153,12**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	123 968,19
- Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	13 655,93
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	13 798,72
- Теплоизоляция трубопровода	71 821,81
- Очистка кровли от снега и мусора	24 691,73
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	69 878,6
1.3 Аварийное обслуживание	46 306,33
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**522 473,4**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	291 345,95
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	235 036,63
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	12 194,98
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	16 400
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	7 862,98
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	19 851,36
2.2.Услуги жилищных предприятий	231 127,45
- Расходы по уборке придомовой территории	107 010,72
- Обслуживание мусоропровода	124 116,73
3. Прочие расходы	**521 245,3**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	226 925,32
3.2 Услуги по ЕРКЦ	26 319,55
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	15 147,96
- Услуги по регистрационному учету граждан	7 519,93
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 651,66
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	268 000,43
ИТОГО:	**387 123,14**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**590 309,03**

Исполнитель: Осипова О.В.