

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Кольцевая 96</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 957</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 300,3</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>33</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-955 204,17</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>590 652,99</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>275 091,54</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>256 417,3</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>18 674,24</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 510,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>235 413,75</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	158 059,48
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	3 920,38
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	517,44
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 160,05
- Ремонт ливневой канализации	30 649,8
- Ремонт и заполнение дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	14 160,91
- Ремонт кровли	36 041,98
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	56 509,67
- Смена труб канализации	4 369,13
- Ремонт и смена вентиляей, задвижек и др. запорной арматуры	3 498,46
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	7 231,66
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	42 764,63
1.3 Аварийное обслуживание	34 589,64
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>288 273,49</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	8 351,92
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 556,64
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 522,52
- Техническое обслуживание ВДГО	3 272,76
2.2.Услуги жилищных предприятий	279 921,57
- Расходы по уборке придомовой территории	279 921,57
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>66 965,75</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 376,1
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 691,55
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 863,04
- Услуги по выдаче справок гражданам	821,51
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	60 589,65
<b>ИТОГО:</b>	<b>-314 051,37</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-1 269 255,54</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.