

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Мира 24 а
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	2 399
Количество квартир	40
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-144 217,53
Фактическая стоимость содержания жилого дома	509 351,74
Начислено населению по услуге "содержание"	414 607,41
Поступило денежных средств от населения, с НДС	412 842,28
Сумма задолженности	1 765,13
Прочие доходы по нежилым помещениям	24 665,61
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 018,64
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	315 405,52
1.1 Набор работ и текущий ремонт	277 057,02
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 569,4
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 849,3
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 103,77
- Содержание кровли	22 937,32
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	85 967,63
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	159 629,6
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	9 661,88
1.3 Аварийное обслуживание	28 686,62
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	85 752,54
2.1 Услуги сторонних орг-ций	25 719,34
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 654,84
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 057,6
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	4 583,4
- Очистка кровли от наледи и сосулек	5 623,5
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	60 033,2
- Расходы по уборке придомовой территории	60 033,2
3. Прочие расходы	108 193,68
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	5 194,98
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 680,3
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 518,12
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 487,58
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 674,6
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	91 318,40
ИТОГО:	-65 060,08
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-209 277,61

Исполнитель: Зубарева Е.В.