

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Тургенева 5</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 959</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>641,5</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>12</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-481 149,77</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>129 359,05</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>127 709,76</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>110 099,94</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>17 609,82</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 510,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>33 612,44</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	19 047,5
- Содержание кровли	15 830,96
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 073,86
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 022,84
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	1 119,84
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	7 501,96
1.3 Аварийное обслуживание	7 062,98
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>63 444,56</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	20 803,63
- Прочистка канализационного выхода	16 489,68
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 592,83
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 721,12
2.2. Услуги жилищных предприятий	42 640,93
- Расходы по уборке придомовой территории	42 640,93
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>32 302,05</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	806,02
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 367,61
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 194,03
- Услуги по выдаче справок гражданам	315,98
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 857,6
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	28 128,42
<b>ИТОГО:</b>	<b>-139,21</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-481 288,98</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.