ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

1722
28 04 15

Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Башкортостан

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 06/15- 1061
о назначении административного наказания

21 апреля 2015 года г. Уфа, ул. Р.Зорге, д.58

Заместитель руководителя Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Башкортостан – заместитель Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан **Жеребцов Александр Сергеевич** рассмотрев материалы дела об административном правонарушении № 06-03-260 (протокол об административном правонарушении от 03.04.2015 и другие материалы (документы) и обстоятельства дела, в т.ч. представленные и (или) изложенные участниками дела об административном правонарушении), возбужденного по ст. 6.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в отношении:
юридического лица

Открытое акционерное общество «Управление жилищного хозяйства Орджоникидзевского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан» (далее по тексту – ОАО «УЖХ Орджоникидзевского района»)

Юридический адрес: 450065, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Донского, 9
ИНН 0277101778
ОГРН 1080277013090, выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 39 по Республике Башкортостан 17.12.2008

УСТАНОВИЛ:

19.03.2015 г. при рассмотрении обращения гр. Д. (от 04.03.2015 г. вх. № 09/1416-15), проживающего в жилом доме № 7 по ул. Мира, г. Уфа, Республика Башкортостан, и при непосредственном обнаружении выявлены нарушения требований санитарных норм и правил, а именно:

При осмотре помещений (подъезд №2, лестничные клетки, технический этаж, мусороприемная камера) установлено неудовлетворительное санитарно-гигиеническое состояние:

- площадки завалены бытовым мусором, выявлен частичный демонтаж плиты пола, смежной с подвалом на 1 этаже лестничной площадки, в нарушение требований п.п. 4.1, 4.2 СП 3.1/3.2.3146-13 «Общие требования по профилактике инфекционных и паразитарных болезней»,п.9.1, п.9.2 СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях»;

- имеется нарушение целостности ствола мусоропровода на 4 этаже, крышки загрузочных клапанов мусоропровода деформированы (на 2,3 этажах), резиновые прокладки на крышках клапанов частично отсутствуют, в нарушение требований п. 8.2.1 СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях»;

- мусороприемная камера не оборудована: подводкой холодного и горячего водоснабжения, сливом в канализацию и вытяжным клапаном, нет условий для проведения очистки мусороприемных камер с применением моющих и дезинфицирующих средств, - нарушена внутренняя отделка помещения мусороприемной камеры; - в мусороприемной камере отсутствует контейнер для сбора ТБО, в нарушение требований п.8.2 СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания

СП 3.5.3.3223-14 "Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению дератизационных мероприятий".

Согласно информации с официального сайта ОАО «УЖХ Орджоникидзевского района ГО г. Уфа РБ» по жилым домам, находящимся в управлении ОАО «УЖХ Орджоникидзевского района ГО г. Уфа РБ» на 01.01.2015 г., жилой дом № 7 по ул. Мира, г. Уфа находится в управлении ОАО «УЖХ Орджоникидзевского района ГО г. Уфа РБ».

За совершение данного правонарушения предусмотрена административная ответственность по ст. 6.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается:

1. Протокол осмотра принадлежащих юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю помещений, территорий и находящихся там вещей и документов б/н от 19.03.2015 г.

2. Экспертное заключение на соответствие санитарных норм и правил ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Башкортостан» от 26.03.2015 г. № 06-1063.

Ответственность за выявленные нарушения несёт юридическое лицо ОАО «УЖХ Орджоникидзевского района ГО г. Уфа РБ».

Выявленное правонарушение является следствием не надлежащего исполнения ОАО «УЖХ Орджоникидзевского района» обязанностей управляющей компании, которое не обеспечило при эксплуатации многоквартирного жилого дома исполнение требований санитарно-эпидемиологических правил и норм.

На основании ч. 2 ст. 2.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность, но им не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

В соответствии со ст. 1.5 КоАП РФ, лицо подлежит административной ответственности только за те административные правонарушения, в отношении которых установлена его вина.

Согласно ст. 3.1 КоАП РФ, административное наказание является установленной государством мерой ответственности за совершение административного правонарушения и применяется в целях предупреждения совершения новых правонарушений как самим правонарушителем, так и другими лицами.

В соответствии со ст. 162 Жилищного кодекса Российской Федерации по договору управления многоквартирным домом, управляющая организация за плату обязуется оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в таком доме, предоставлять коммунальные услуги собственникам помещений в таком доме и пользующимся помещениями в этом доме лицам.

Материалами дела установлено, что юридическое лицо ОАО «УЖХ Орджоникидзевского района» работало в обычном режиме, в отсутствии форс-мажорных обстоятельств. Следовательно, у юридического лица отсутствовали препятствия для исполнения требований действующего санитарного законодательства.

Юридическим лицом допущено нарушение санитарных правил и норм вследствие отсутствия контроля соблюдения санитарного законодательства при осуществлении управления эксплуатации жилого фонда.

Событие административного правонарушения и вина юридического лица - ОАО «УЖХ Орджоникидзевского района» доказаны материалами, содержащимися в деле.

Представитель юридического лица ОАО «УЖХ Орджоникидзевского района» по доверенности от 12.02.2015 г. № 26 – Мухаметшин Ф.Ж. в протоколе выявленные нарушения признал.

Юридическое лицо - ОАО «УЖХ Орджоникидзевского района» надлежащим образом уведомлено о времени и месте рассмотрения дела об административном правонарушении. Юридическому лицу - ОАО «УЖХ Орджоникидзевского района» направлено определение о

азначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении, которое вручено 16.04.2015 г. вх. № 1546.

В соответствии со ст. 1 Федерального закона от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" (далее по тексту Федеральный закон № 52-ФЗ), государственными санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами признаются нормативные правовые акты, устанавливающие санитарно-эпидемиологические требования (в том числе критерии безопасности и (или) безвредности факторов среды обитания для человека, гигиенические и иные нормативы), несоблюдение которых создает угрозу жизни или здоровью человека, а также угрозу возникновения и распространения заболеваний. При этом в целях данного Закона под средой обитания человека понимается совокупность объектов, явлений и факторов окружающей (природной и искусственной) среды, определяющая условия жизнедеятельности человека, а к факторам среды обитания относятся биологические (вирусные, бактериальные, паразитарные и иные), химические, физические (шум, вибрация, ультразвук, инфразвук, тепловые, ионизирующие, неионизирующие и иные излучения), социальные (питание, водоснабжение, условия быта, труда, отдыха) и иные факторы среды обитания, которые оказывают или могут оказывать воздействие на человека и (или) на состояние здоровья будущих поколений.

Согласно ст. 6.4 КоАП РФ, нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений и общественных помещений, зданий, сооружений и транспорта - влечет наложение административного штрафа на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.

На основании вышеизложенного, учитывая обстоятельства:

- смягчающие административную ответственность – не установлены,
- отягчающие административную ответственность – не установлены,

и руководствуясь ст.ст. 2.1-2.4, 3.3, 3.5, 4.1-4.4, 26.11, 29.7, 29.9, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать юридическое лицо **ОАО «УЖХ Орджоникидзевского района ГО г. Уфа РБ»** виновным(ой) в совершении административного(ых) правонарушения(й), ответственность за которое(ые) предусмотрена(ы) ст. 6.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, и с учетом материалов и обстоятельств дела об административном правонарушении, а также положений Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях назначить ему(ей) по ст. 6.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях административное наказание в виде:

административного штрафа в размере 10000=00 рублей
(сумма цифрами)

(десять тысяч) рублей.
(сумма прописью)

Настоящее постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано лицами, указанными в статьях 25.1, 25.3-25.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях:

вынесенное руководителем Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Башкортостан – главным государственным санитарным врачом по Республике Башкортостан:

в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека или главному государственному санитарному врачу Российской Федерации, находящимся по адресу: 127055, г.Москва, Вадковский переулок, 18/20, либо: гражданами и должностными лицами, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами в Октябрьский районный суд города Уфы Республики Башкортостан, находящийся по адресу: 450096, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Шафиева,27/2, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами в Арбитражный суд Республики Башкортостан, находящийся по адресу: 450057, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Октябрьской Революции, 63а;

вынесенное заместителем руководителя Управления Федеральной службы по надзору в сфере защит потребителей и благополучия человека по Республике Башкортостан – заместителем главного государств санитарного врача по Республике Башкортостан:

в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, находящеюся адресу: 127055, г.Москва, Вадковский переулок, 18/20, либо главному государственному санитарному врачу по Республике Башкортостан, находящемуся по адресу: 450054, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Р.Зорге, 58, либо: гражданами и должностными лицами, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами в Октябрьский районный суд города Уфы Республики Башкортостан, находящийся по адресу: 450096, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Шафиева, 27/2, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами в Арбитражный суд Республики Башкортостан, находящийся по адресу: 450057, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Октябрьской Революции, 63а.

Жалоба на постановление по делу об административном правонарушении может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления по делу об административном правонарушении.

По истечении этого срока не обжалованное и не опротестованное постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу и обращается к исполнению.

Административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления по делу об административном правонарушении (о наложении административного штрафа) в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки.

Сумма административного штрафа вносится или перечисляется лицом, привлеченным к административной ответственности, **в Управление федерального Казначейства по Республике Башкортостан (Управление Роспотребнадзора по Республике Башкортостан) ИНН 0276090428 КПП 027601001 расчетный счет 40101810100000010001 БИК 048073001 в Отделение - НБ Республики Башкортостан Банка России г. Уфа код 14111628000016000140 ОКТМО 80701000** с отметкой «штраф».

При неуплате административного штрафа в срок, сумма штрафа на основании ст.32.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях будет взыскана в принудительном порядке через Федеральную службу судебных приставов. Кроме того, в отношении лица, своевременно не уплатившего административный штраф, будет возбуждено дело об административном правонарушении по ч.1 ст.20.25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, предусматривающей применение административного наказания в виде наложения административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест на срок до 15 суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

Заместитель руководителя,
заместитель Главного государственного
санитарного врача по Республике Башкортостан _____А.С. Жеребцов
(подпись; инициалы и фамилия)

М.П.

Копию настоящего постановления получил «___»_____2015 года.

_____

Копия настоящего постановления направлена почтовой связью (письмом «заказное с уведомлением») «___»_____2015 года по адресу:

ОАО «УЖХ Орджоникидзевского района» по адресу: 450065, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Донского, 9

Постановление вступило в законную силу «___»_____2015 года.

Заместитель руководителя,
заместитель Главного государственного
санитарного врача по Республике Башкортостан _____
(подпись; инициалы и фамилия)

М.П.