Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 185 1
Год постройки	1 992
Общая площадь, кв.м	7 983,9
Количество квартир	144
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	1 199 376,22
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 089 695,88
Начислено населению по услуге "содержание"	2 325 172,62
Поступило денежных средств от населения, с НДС	2 174 473,93
Процент оплаты	93,52
Сумма задолженности	150 698,69
Прочие доходы по нежилым помещениям	208 910,52
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 277,48
Прочие доходы	ATA TAA 4A
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	673 506,16
1.1 Набор работ и текущий ремонт	443 684,04
- Прочистка канализационных труб	46 537,3
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	381 251,88
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ., конт/пл.	1 402 66
- Очистка кровли от снега и мусора	1 483,66 14 411,2
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	175 171,55
1.3 Аварийное обслуживание	54 650,57
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	673 911,34
2.1 Услуги сторонних орг-ций	320 164,96
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	235 199,94
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 824
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	16 400
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и	10 +00
электроплит (Н)	5 087,8
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	19 080
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	20 525,68
- Техническое обслуживание ВДГО	12 398,16
- Техническое обслуживание повысительных насосов	6 649,38
2.2.Услуги жилищных предприятий	353 746,38
- Расходы по уборке лестничных клеток	101 807,11
- Расходы по уборке придомовой территории	159 498,93
- Обслуживание мусоропровода	92 440,34
3. Прочие расходы	742 278,38
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	341 322,39
3.2 Услуги по ЕРКЦ	26 477,32
- Услуги по регистрационному учету граждан	5 445,45
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 075,07
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	17 956,8
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	374 478,67
итого:	449 664,74
NOTICAL CAP	773 UU7./4

