Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Вологодская 27 1**
Год постройки	**1 983**
Общая площадь, кв.м	**7 227,7**
Количество квартир	**194**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**1 569 008,62**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**1 777 564,93**
Начислено населению по услуге "содержание"	**1 748 840,29**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**1 572 992,2**
Процент оплаты	**89,94**
Сумма задолженности	**175 848,09**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**25 147,51**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**3 020,16**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**437 818,25**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	225 684,03
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	94 805,53
- Ремонт кровли	18 187,24
- Запуск системы ЦО	13 409,51
- Ремонт фасада,крылец,мемориальная доска	12 634,28
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	15 588,15
- Прочистка канализационных труб	22 683,09
- Очистка кровли от снега и мусора	21 987,08
- Кронирование деревьев	26 389,15
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	164 572,12
1.3 Аварийное обслуживание	47 562,1
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**718 828,25**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	216 995,41
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	14 573,1
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 380
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	7 477,54
- Ремонт межпанельных швов(Н)	58 512,25
- Работы по замене блока питания	1 300
2.2.Услуги жилищных предприятий	501 832,84
- Расходы по уборке придомовой территории	219 527,24
- Обслуживание мусоропровода	282 305,6
3. Прочие расходы	**620 918,43**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	357 873,32
3.2 Услуги по ЕРКЦ	35 418,31
- Услуги по регистрационному учету граждан	7 779,25
- Услуги по выдаче справок гражданам	5 518,68
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	22 120,38
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	227 626,80
ИТОГО:	**-556,97**

Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**1 568 451,65**

Исполнитель: Осипова О.В.