Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 185
Год постройки	1 951
Общая площадь, кв.м	864,8
Количество квартир	14
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-586 215,25
Фактическая стоимость содержания жилого дома	196 329,75
Начислено населению по услуге "содержание"	141 922,15
Поступило денежных средств от населения, с НДС	93 992,67
Процент оплаты	66,23
Сумма задолженности	47 929,48
Прочие доходы по нежилым помещениям	28 421,43
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	82 730,83
1.1 Набор работ и текущий ремонт	56 428,05
- Очистка кровли от снега и мусора	22 308,36
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ.,	
конт/пл.	847,37
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	17 272,12
- Запуск системы ЦО	2 153,88
- Прочистка канализационных труб	13 846,32
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	22 457,38
1.3 Аварийное обслуживание	3 845,4
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	62 244,49
2.1 Услуги сторонних орг-ций	19 669,91
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 178,04
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (H)	809,43
- Техническое обслуживание ВДГО	13 682,44
2.2.Услуги жилищных предприятий	42 574,58
- Расходы по уборке придомовой территории	42 574,58
3. Прочие расходы	51 354,43
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	25 909,04
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 972,99
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 642,29
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 326,4
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 004,3
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	18 472,40
итого:	-24 476,09
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-610 691,34

Исполнитель: Осипова О.В.