Отчет по использованию денежных средств

27.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 56**
Год постройки	**1 952**
Общая площадь, кв.м	**2 428,6**
Количество квартир	**29**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	**236 374,71**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**711 715,02**
Начислено населению по услуге "содержание"	**406 513,12**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**396 603,9**
Процент оплаты	**97,56**
Сумма задолженности	**9 909,22**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**144 957,06**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**5 100**
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**360 684,18**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	275 711,05
- Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	6 762,22
- Прочистка канализационных труб	43 237,00
- Очистка кровли от снега и мусора	41 927,01
- Ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	1 570,52
- Кронирование деревьев	156 569,28
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ., конт/пл.	131,08
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	25 513,94
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	69 113,13
1.3 Аварийное обслуживание	15 860,00
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**210 067,34**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	68 321,85
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 747,26
- Обследование технического состояния (Н)	51 000,00
- Обслуживание экобоксов (Н)	1 075,74
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 117,78
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	2 228,55
2.2.Услуги жилищных предприятий	141 745,49
- Расходы по уборке придомовой территории	141 745,49
3. Прочие расходы	**140 963,5**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	73 458,44
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 942,01
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 728,75
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 239,81
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 973,45
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	53 563,05
ИТОГО:	**-155 144,84**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**81 229,87**

Исполнитель: Осипова О.В.