Отчет по использованию денежных средств

22.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Максима Горького 38**
Год постройки	**1 959**
Общая площадь, кв.м	**1 107,2**
Количество квартир	**27**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**-504 649,86**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**223 028,94**
Начислено населению по услуге "содержание"	**166 523,64**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**146 912,78**
Процент оплаты	**88,22**
Сумма задолженности	**19 610,86**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**98 967,25**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	72 718,19
- Очистка кровли от снега и мусора	22 074,34
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	50 643,85
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	19 472,12
1.3 Аварийное обслуживание	6 776,94
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**54 569,92**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	7 894,31
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	120,12
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 474,29
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 200
- Техническое обслуживание ВДГО	2 099,9
2.2.Услуги жилищных предприятий	46 675,61
- Расходы по уборке придомовой территории	46 675,61
3. Прочие расходы	**64 991,77**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	34 188,43
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 984,02
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 144,04
- Услуги по выдаче справок гражданам	494,23
- Услуги по регистрационному учету граждан	345,75
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	26 819,32
ИТОГО:	**-56 505,3**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-561 155,16**

Исполнитель: Осипова О.В.