Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Даута Юлтыя 5**
Год постройки	**1 987**
Общая площадь, кв.м	**1 444,4**
Количество квартир	**102**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**1 742 115,08**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**663 816,57**
Начислено населению по услуге "содержание"	**840 468,56**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**822 721,18**
Процент оплаты	**97,89**
Сумма задолженности	**17 747,38**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**23 887,09**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**1 510,08**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**122 046,27**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	86 524,83
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	67 300,03
- Очистка кровли от снега и мусора	5 214,07
- Ремонт м/клапанов	6 121,87
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 256,3
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	480,69
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 151,87
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	14 102,32
1.3 Аварийное обслуживание	21 419,12
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**320 321,54**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	75 203,66
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	7 974,56
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 710,7
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Очистка территории от снега	8 800
- Очистка кровли от снега	3 775,58
- Замена клапанов мусоропровода и ремонт штукатурки ствола	39 470,82
2.2.Услуги жилищных предприятий	245 117,88
- Обслуживание мусоропровода	134 610,24
- Расходы по уборке придомовой территории	110 507,64
3. Прочие расходы	**221 448,76**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	17 637,06
3.2 Услуги по ЕРКЦ	15 630,36
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 330,79
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 168,36
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	11 131,21
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	188 181,34
ИТОГО:	**202 049,16**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**1 944 164,24**