

## Отчет по использованию денежных средств

19.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Блюхера 18</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 974</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>4 585,9</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>54</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>999 606,12</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>1 086 243,11</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>1 305 785,76</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>1 309 414</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>-3 628,24</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>111 125,67</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 528,72</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>244 889,5</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	141 500,75
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	122 200,26
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	19 300,49
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	49 408,92
1.3 Аварийное обслуживание	53 979,83
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>461 671,6</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	165 289,06
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	105 199,92
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 642,4
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	9 800
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 127,76
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	7 010,1
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	6 768,92
- Ремонт помещения ИТП	16 939,96
2.2.Услуги жилищных предприятий	296 382,54
- Расходы по уборке придомовой территории	155 991,09
- Обслуживание мусоропровода	140 391,45
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>379 682,01</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	79 735,13
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 344,05
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 579,8
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 480,62
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 283,63
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	287 602,83
<b>ИТОГО:</b>	<b>337 197,04</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>1 336 803,16</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.