

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Бульвар Славы 1 а
Год постройки	1 984
Общая площадь, кв.м	3 078,6
Количество квартир	56
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	459 024,52
Фактическая стоимость содержания жилого дома	736 276,4
Начислено населению по услуге "содержание"	754 895,88
Поступило денежных средств от населения, с НДС	776 183,42
Сумма задолженности	-21 287,54
Прочие доходы по нежилым помещениям	410 189,14
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 521,28
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	209 218,68
1.1 Набор работ и текущий ремонт	131 370,61
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	23,08
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	68 622,84
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	62 724,69
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	28 235,85
1.3 Аварийное обслуживание	49 612,22
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	297 888,74
2.1 Услуги сторонних орг-ций	157 709,28
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	105 199,92
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 226,8
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	9 800
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 853,76
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	28 828,8
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	140 179,46
- Расходы по уборке придомовой территории	80 619,18
- Обслуживание мусоропровода	59 560,28
3. Прочие расходы	229 168,98
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	54 831,13
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 070
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 011,08
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 362,4
- Услуги по регистрационному учету граждан	696,52
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	166 267,85
ИТОГО:	435 329,9
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	894 354,42

Исполнитель: Зубарева Е.В.