Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 117 2**
Год постройки	**1 973**
Общая площадь, кв.м	**3 184,8**
Количество квартир	**52**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**138 226,06**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**533 894,05**
Начислено населению по услуге "содержание"	**627 915,6**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**647 633,06**
Процент оплаты	**103,14**
Сумма задолженности	**-19 717,46**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**4 698,24**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**140 496,8**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	87 298,51
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	71 594,22
- Очистка кровли от снега и мусора	8 489,32
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 430,64
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	189,19
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 595,14
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	17 981,6
1.3 Аварийное обслуживание	35 216,69
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**216 409,3**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	22 698,73
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 081,16
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 675,36
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	5 470,21
2.2.Услуги жилищных предприятий	193 710,57
- Расходы по уборке придомовой территории	193 710,57
3. Прочие расходы	**176 987,95**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	29 460,98
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 936,35
- Услуги по выдаче справок гражданам	818,46
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 460,57
- Услуги по регистрационному учету граждан	657,32
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	140 590,62
ИТОГО:	**98 719,79**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**236 945,85**