

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кремлевская 57 1
Год постройки	1 965
Общая площадь, кв.м	1 584
Количество квартир	40
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	41 168,03
Фактическая стоимость содержания жилого дома	188 934,98
Начислено населению по услуге "содержание"	319 918,94
Поступило денежных средств от населения, с НДС	352 408,71
Сумма задолженности	-32 489,77
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 340,56
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	37 250,6
1.1 Набор работ и текущий ремонт	6 071,13
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	2 751,29
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	32,34
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 644,66
- Содержание кровли	642,84
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	13 739,63
1.3 Аварийное обслуживание	17 439,84
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	72 792,62
2.1 Услуги сторонних орг-ций	28 920,35
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	45,6
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 057,6
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	3 017,15
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	43 872,27
- Расходы по уборке придомовой территории	43 872,27
3. Прочие расходы	78 891,76
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	1 990,24
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 438,51
- Услуги по выдаче справок гражданам	600,34
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 544,64
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 293,53
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	70 463,01
ИТОГО:	134 324,52
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	175 492,55

Исполнитель: Зубарева Е.В.