Отчет по использованию денежных средств

26.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Максима Горького 49**
Год постройки	**1 951**
Общая площадь, кв.м	**386,1**
Количество квартир	**8**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**-445 239,7**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**132 073,69**
Начислено населению по услуге "содержание"	**96 083,46**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**58 945,02**
Процент оплаты	**61,35**
Сумма задолженности	**37 138,44**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**81 139,77**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	71 873,7
- Замена радиаторов	8 690,84
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	15 171,78
- Очистка кровли от снега и мусора	48 011,08
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	7 855,89
1.3 Аварийное обслуживание	1 410,18
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**31 012,48**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	223,72
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	69,54
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	154,18
2.2.Услуги жилищных предприятий	30 788,76
- Расходы по уборке придомовой территории	30 788,76
3. Прочие расходы	**19 921,44**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	5 773,56
3.2 Услуги по ЕРКЦ	1 641,78
- Услуги по выдаче справок гражданам	658,95
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	896,39
- Услуги по регистрационному учету граждан	86,44
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	12 506,10
ИТОГО:	**-35 990,23**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**-481 229,93**

Исполнитель: Осипова О.В.