

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Интернациональная 29</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 973</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>5 380,7</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>112</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>4 336 568,38</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>753 075,98</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>1 019 573,58</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>985 743,6</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>96,68</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>33 829,98</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>619 215,45</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудован</b>	<b>6 528,72</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>257 688,29</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	146 607,92
- Содержание кровли	28 467,13
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	5 619,01
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	13 854,64
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	96 124,54
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	2 542,6
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	28 656,21
1.3 Аварийное обслуживание	82 424,16
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой террито</b>	<b>238 859,37</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	69 107,29
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	8 400
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	9 238,56
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	8 561,28
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 200
- Техническое обслуживание ВДГО	13 060,67
- Прочистка канализационного выхода	5 506,68
- Тех.обслуживание УАР	1 534,2
- Очистка кровли от наледи и сосулек	6 405,9
- Диспетчеризация регулятора температур	7 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	169 752,08
- Расходы по уборке придомовой территории	169 752,08
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>256 528,32</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	16 111,93
3.2 Услуги по ЕРКЦ	15 852,57
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	12 838,68
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 592,06
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 421,83
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	224 563,82
<b>ИТОГО:</b>	<b>892 241,77</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>5 228 810,15</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.