

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Космонавтов 18
Год постройки	1 954
Общая площадь, кв.м	1 660,1
Количество квартир	19
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-1 272 572
Фактическая стоимость содержания жилого дома	373 851,8
Начислено населению по услуге "содержание"	308 735,76
Поступило денежных средств от населения, с НДС	328 095,82
Сумма задолженности	-19 360,06
Прочие доходы по нежилым помещениям	68 949,41
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	83 236,78
1.1 Набор работ и текущий ремонт	51 899,88
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	3 730,29
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 534,4
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 597,56
- Содержание кровли	3 163,92
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	41 873,71
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	8 214,74
1.3 Аварийное обслуживание	23 122,16
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	214 328,64
2.1 Услуги сторонних орг-ций	107 354,55
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 032,4
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 452,36
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	2 860,94
- Очистка кровли от наледи и сосулек	37 583,85
- Очистка кровли от снега	53 625
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	106 974,09
- Расходы по уборке придомовой территории	106 974,09
3. Прочие расходы	76 286,38
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	4 187,29
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 099,21
- Услуги по выдаче справок гражданам	315,97
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 186,24
- Услуги по регистрационному учету граждан	597
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	67 999,88
ИТОГО:	8 684,01
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-1 263 887,99

Исполнитель: Зубарева Е.В.