

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

| Краткая характеристика МКД | |
|---|-----------------------|
| Адрес | Космонавтов 18 |
| Год постройки | 1 954 |
| Общая площадь, кв.м | 1 660,1 |
| Количество квартир | 19 |
| Статьи доходов | Сумма |
| Остаток денежных средств на 01.01.2023г. | -1 272 572 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 373 851,8 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 308 735,76 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 328 095,82 |
| Сумма задолженности | -19 360,06 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | 68 949,41 |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 4 850,64 |
| Прочие доходы | |
| 1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч. | 83 236,78 |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 51 899,88 |
| - Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома | 3 730,29 |
| - Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь | 1 534,4 |
| - Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок | 1 597,56 |
| - Содержание кровли | 3 163,92 |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО | 41 873,71 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 8 214,74 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 23 122,16 |
| 2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории | 214 328,64 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 107 354,55 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 3 032,4 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 1 452,36 |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н) | 4 600 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 2 860,94 |
| - Очистка кровли от наледи и сосулек | 37 583,85 |
| - Очистка кровли от снега | 53 625 |
| - Диспетчеризация коммерческих приборов учета | 4 200 |
| 2.2. Услуги жилищных предприятий | 106 974,09 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 106 974,09 |
| 3. Прочие расходы | 76 286,38 |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 4 187,29 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 4 099,21 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 315,97 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 3 186,24 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 597 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 67 999,88 |
| ИТОГО: | 8 684,01 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2024г. | -1 263 887,99 |

Исполнитель: Зубарева Е.В.