Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Калинина 18
Год постройки	1 953
Общая площадь, кв.м	2 095,7
Количество квартир	26
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	145 359,83
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 088 996,99
Начислено населению по услуге "содержание"	456 601,2
Поступило денежных средств от населения, с НДС	445 918,55
Процент оплаты	97,66
Сумма задолженности	10 682,65
Прочие доходы по нежилым помещениям	54 248,03
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 252,4
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	123 053,93
1.1 Набор работ и текущий ремонт	70 957,33
- Прочистка канализационных труб	35 195,45
- Очистка кровли от снега и мусора	7 902,95
- Ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	492,31
- Кронирование деревьев	9 356,36
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ.,	
конт/пл.	113,10
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	17 897,16
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	43 609,6
1.3 Аварийное обслуживание	8 487,00
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	854 309,45
2.1 Услуги сторонних орг-ций	760 258,57
- Ремонт лестничной клетки (Н)	501 537,74
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	7 019,77
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и	
электроплит (Н)	1 503,21
- Ремонт полов	163 497,23
- Техническое обслуживание ВДГО	1 415,42
- Установка дверных блоков	85 285,20
2.2.Услуги жилищных предприятий	94 050,88
- Расходы по уборке придомовой территории	94 050,88
3. Прочие расходы	111 633,61
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	44 879,82
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 591,03
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 642,28
- Услуги по выдаче справок гражданам	851,17
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 097,58
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	60 162,76
итого:	-572 895,36
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-427 535,53

Исполнитель: Осипова О.В.