Отчет по использованию денежных средств

26.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Максима Горького 39**
Год постройки	**1 958**
Общая площадь, кв.м	**1 130,1**
Количество квартир	**27**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**-220 383,45**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**193 008,38**
Начислено населению по услуге "содержание"	**164 066,36**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**173 368,2**
Процент оплаты	**105,67**
Сумма задолженности	**-9 301,84**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**1 510,08**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**111 384,27**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	84 262,92
- Очистка кровли от снега и мусора	22 106,1
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	29 827,9
- Прочие	32 328,92
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	22 993,89
1.3 Аварийное обслуживание	4 127,46
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**38 846,98**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	8 148
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	129,45
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 566,23
- Техническое обслуживание ВДГО	3 452,32
2.2.Услуги жилищных предприятий	30 698,98
- Расходы по уборке придомовой территории	30 698,98
3. Прочие расходы	**42 777,13**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	16 899
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 523,46
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 744,88
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 037,26
- Услуги по выдаче справок гражданам	741,32
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	21 354,67
ИТОГО:	**-27 431,94**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**-247 815,39**

Исполнитель: Осипова О.В.