Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Свободы 37**
Год постройки	**1 954**
Общая площадь, кв.м	**543,7**
Количество квартир	**27**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**-187 497,47**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**176 887,88**
Начислено населению по услуге "содержание"	**135 638,09**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**128 762**
Процент оплаты	**94,93**
Сумма задолженности	**6 876,09**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**1 510,08**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**100 190,54**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	82 559,51
- Очистка кровли от снега и мусора	9 106,42
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	2 724,72
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	70 728,37
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	14 279,49
1.3 Аварийное обслуживание	3 351,54
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**28 980,84**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	3 472,12
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	807,96
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	953,96
- Техническое обслуживание ВДГО	1 710,2
2.2.Услуги жилищных предприятий	25 508,72
- Расходы по уборке придомовой территории	25 508,72
3. Прочие расходы	**47 716,5**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	20 096,18
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 775,24
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 383
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 647,36
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 744,88
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	21 845,08
ИТОГО:	**-39 739,71**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-227 237,18**

Исполнитель: Осипова О.В.