Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Свободы 47**
Год постройки	**1 954**
Общая площадь, кв.м	**389,1**
Количество квартир	**8**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	**-244 352,29**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**99 498,01**
Начислено населению по услуге "содержание"	**61 258,47**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**58 899,18**
Процент оплаты	**96,15**
Сумма задолженности	**2 359,29**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**1 485**
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**44 177,73**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	35 621,93
- Подготовка к зиме, остекление, установка пружин	1 223,35
- Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	21 296,48
- Очистка кровли от снега и мусора	10 939,94
- Аренда спецтехники	2 162,16
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	7 134,03
1.3 Аварийное обслуживание	1 421,77
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**34 690,94**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	3 015,81
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 334,96
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	684,94
- Техническое обслуживание ВДГО	995,91
2.2.Услуги жилищных предприятий	31 675,13
- Расходы по уборке придомовой территории	31 675,13
3. Прочие расходы	**20 629,34**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	9 896,98
3.2 Услуги по ЕРКЦ	2 660,81
- Услуги по регистрационному учету граждан	172,87
- Услуги по выдаче справок гражданам	713,86
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 774,08
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	8 071,55
ИТОГО:	**-36 754,54**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**-281 106,83**

Исполнитель: Осипова О.В.