Отчет по использованию денежных средств

27.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 34**
Год постройки	**1 940**
Общая площадь, кв.м	**2 193,8**
Количество квартир	**28**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	**230 435,91**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**528 070,67**
Начислено населению по услуге "содержание"	**384 307,87**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**383 912,77**
Процент оплаты	**99,9**
Сумма задолженности	**395,10**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**88 492,85**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**5 100**
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**194 127,05**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	114 623,72
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ., конт/пл.	1 432,36
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	22 714,37
- Прочистка канализационных труб	38 206,75
- Очистка кровли от снега и мусора	50 754,88
- Ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	1 515,36
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	69 811,24
1.3 Аварийное обслуживание	9 692,09
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**220 189,09**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	102 987,07
- Огнезащитная обработка деревянных конструкций	89 086,44
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	772,64
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 079,24
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	2 896,23
2.2.Услуги жилищных предприятий	117 202,02
- Расходы по уборке придомовой территории	117 202,02
3. Прочие расходы	**113 754,53**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	52 709,70
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 407,59
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 877,92
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 074,48
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 455,19
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	50 637,24
ИТОГО:	**-50 169,95**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**180 265,96**

Исполнитель: Осипова О.В.