

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Бульвар Славы 2 1</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 982</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 926,6</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>82</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-698 103,13</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>976 601,69</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>1 013 998,68</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>1 015 064,46</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>-1 065,78</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 528,72</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>356 969,06</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	278 557,28
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	240,73
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	239 559,06
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	38 757,49
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	35 179,91
1.3 Аварийное обслуживание	43 231,87
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>331 508,04</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	168 468,31
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	105 199,91
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 454,8
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	9 800
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	42 213,6
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	163 039,73
- Расходы по уборке придомовой территории	77 302,12
- Обслуживание мусоропровода	85 737,61
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>288 124,59</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	52 887,92
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 900,73
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 592,05
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 105,88
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 202,8
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	223 335,94
<b>ИТОГО:</b>	<b>43 925,71</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-654 177,42</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.